

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

по адресу: ул. Почтовая д. 12

Год ввода в эксплуатацию-1948 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 30

Площадь общего имущества ХВС 191,6 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1051,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с
01.01.2021г. по 30.06.2021г. 14.85 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-575861.44	149538.80	118183.45	0	31355.35

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
119314.48	119314.48	0	79.79	198542.72	178174.82	20367.9	-655089.68

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	18985.14
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3447.9
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	76247.1
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12613.12
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8074.13
6	Расходы по управлению МКД, руб.	27452.08
7	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	31355.35
8	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	20362
	ремонт шиферной кровли (над кв.20)	8477
	ремонт ХВС	9991
	ремонт оконных заполнений (подъезд)	1894
9	прочее в т.ч.:	5.9
	дезинфицирующие средства	5.9

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев